



Protokoll ordinarie föreningsstämma Brf LUGNET 260517 kl. 10.00

Stämman genomfördes på Katrinelunds gästgiveri

Närvarande: Monika och Tomas Danielsson, Britt-Mari Wiséen, Gunnel Johansson, Eva och Mikael Skantz, Charlotta och Anders Sarbäcken, Ann-Sofi och Urban Karlsson, Margareta och Stellan Johansson och Kjell Larsson,

Inlämnade fullmakter: Carina Hellströmer.

- § 1.) **Öppnande**
Stellan Johansson förklarar 2026 års stämma för öppnad och hälsar alla välkomna.
- § 2.) **Fastställande av röstlängd**
Röstlängd fastställdes inkluderande inkommen fullmakt.
- § 3.) **Val av stämmoordförande**
Till stämmoordförande valdes Stellan Johansson.
- § 4.) **Anmälan av stämmoordförandens val av protokollförare**
Till protokollförare utsågs Margareta Johansson.
- § 5.) **Val av två justerare tillika rösträknare**
Till justerare och rösträknare valdes Ann-Sofie Karlsson samt Gunnel Johansson.
- § 6.) **Godkännande av dagordning**
Dagordning godkändes.
- § 7.) **Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst**
Stämman har utlysts enligt gällande stadgar.
- § 8.) **Föredragning av styrelsens årsredovisning**
Stellan Johansson och Urban Karlsson gick igenom förvaltningsberättelse och bokslut. Informerades om bankbytet som skett 2025 samt nyckeltalen som är mycket bra för vår bostadsrättsförening.
Informerades om styrelsens tankar om att bygga upp en reservfond inför kommande bildande av en samfällighetsförening.
- § 9.) **Föredragning av revisionsberättelse**
Mikael Skantz föredrog revisionsberättelsens.
- § 10.) **Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**
Resultat och balansräkning fastställdes.
- § 11.) **Beslut om resultatdisposition**
Föreslagen resultatdisposition fastställdes.
- § 12.) **Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen**
Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsår 2025.



- § 13.) **Beslut om arvoden åt styrelsen och revisor, samt i förekommande fall åt valberedning, för kommande verksamhetsår**
Tomas Danielsson redovisade valberedningens förslag att behålla tidigare ersättning i form av julbord till styrelse, revisor, valberedning samt suppleanter. Stämman beviljade valberedningens förslag.
- § 14.) **Beslut om antal ledamöter och suppleanter**
Tomas Danielsson redovisade valberedningens förslag att bibehålla nuvarande fördelning med 4 styrelseledamöter samt en suppleant. Stämman fastställde valberedningens förslag.
- § 15.) **Val av styrelseledamöter och suppleanter**
Valberedningens förslag:
Till styrelseledamöter föreslogs nyval av Ann-Sofi Karlsson och Britt-Mari Wiséen. Till suppleant föreslogs nyval av Dick Hellströmer på ett år.
Framkom inga ytterligare förslag.
Urban Karlsson och Stellan Johansson kvarstår ett år.
Stämman valde representanterna enligt valberedningens förslag.
- § 16.) **Val av revisor och revisorssuppleant**
Valberedningen föreslog till revisor, omval av Mikael Skantz på ett år och till revisorssuppleant, omval av Agneta Forsberg på ett år.
Framkom inga ytterligare förslag.
Stämman valde revisor och revisorssuppleant enligt valberedningens förslag.
- § 17.) **Val av valberedning**
Nuvarande valberedning har ställt upp för omval.
Framkom inga ytterligare förslag.
Stämman beslutade att välja Kjell Larsson och Tomas Danielsson.
Kjell är sammankallande.
- § 18.) **Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende**
Inga motioner har inkommit till styrelsen.
Styrelsen har lämnat en proposition:
Proposition överföring av medel från kassa till reservfond
Stellan föredrog styrelsens proposition som innebär att 50 000kr flyttas från kassa till föreningens underhålls- och reservfond, samt att om kommande styrelser vill utnyttja medel i underhålls- och reservfond för andra ändamål än vad fonden är avsedd för krävs stämmobeslut.
Propositionen godkändes av stämman.
- § 19.) **Avslutande**
Ordförande tackade för stort engagemang och avslutade mötet med att avtacka avgående styrelseledamöter och styrelsesuppleant.



Margareta Johansson

Margareta Johansson
Sekreterare

Stellan Johansson

Stellan Johansson
Ordförande

Ann-Sofi Karlsson

Ann-Sofi Karlsson
Justerare

Gunnel Johansson

Gunnel Johansson
Justerare